



PINEDA LUXURY

REF : 4173V



## CASA LISTA PARA ENTRAR A VIVIR

Casa en venta

Precio de venta: 420.000 €

Orientación: Esteincógnitoincógni

Conservación: Excelente

Año de construcción: 2005

M<sup>2</sup>: 285



## DESCRIPCIÓN

---

En GRUPO PINEDA te presentamos esta magnífica casa, impecablemente conservada y lista para que puedas instalarte de inmediato y comenzar a disfrutar de todas sus comodidades. Se trata de una vivienda ubicada en una zona muy céntrica, rodeada de una amplia gama de servicios esenciales para el día a día: colegios, supermercados, farmacias, restaurantes y transporte público, todo a escasa distancia, lo que la convierte en una opción ideal para quienes valoran la comodidad.

La vivienda está distribuida en dos plantas, ofreciendo espacios amplios, luminosos y bien aprovechados. Al acceder a la planta baja, te da la bienvenida un amplio recibidor o hall de entrada que se conecta directamente con el garaje, con capacidad para un vehículo. Este espacio también tiene almacenamiento extra, brindando una solución práctica para guardar bicicletas, herramientas o cualquier equipamiento adicional que necesites.

Desde el recibidor, accedemos a un acogedor salón-comedor, un lugar ideal para relajarse, recibir visitas o disfrutar en familia. Este salón está diseñado para aprovechar al máximo la luz natural, creando un ambiente cálido y agradable durante todo el día. La cocina, por su parte, destaca por su generoso tamaño, totalmente equipada con electrodomésticos modernos y un diseño pensado para hacer de la preparación de comidas una experiencia cómoda y agradable. Al lado de la cocina, se encuentra el cuarto de lavado y plancha, lo que permite tener toda la ropa organizada y facilitar las tareas del hogar, añadiendo practicidad al día a día.

## CARACTERÍSTICAS

---

### INTERIORES

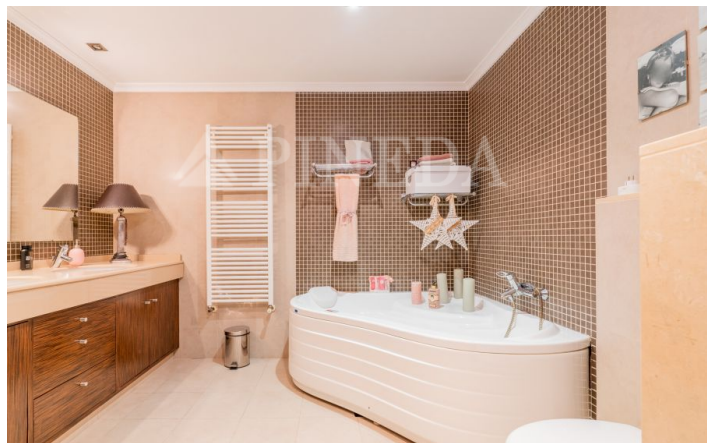
3 Baño/s  
3 Habitación/es  
Aire acondicionado  
Armarios  
Calefacción  
Cocina equipada  
Electrodomésticos  
Horno  
Lavadero  
Lavadora  
Nevera  
Suite baño  
Cuarto de lavado

### EXTERIORES

Balcones

### FINCA

Garaje privado  
Alarma



## CONTÁCTANOS

### OFICINA VALENCIA

Gran Vía Marqués del Túria 12, pta 4  
46005 Valencia

Tel. (+34) 692 300 300  
valencia@grupopineda.es

### OFICINA PUZOL

Avda. Corts Valencianes, 3  
46530 Puzol

TEL. (+34) 652 300 300  
puzol@grupopineda.es

### OFICINA EL PUIG

Avda. Virgen del Puig, 6  
46540 EL Puig

TEL. (+34) 653 300 300  
puig@grupopineda.es