



PINEDA LUXURY

REF : 4117V



## ESPECTACULAR PISO JUNTO A LOS JARDINES DEL TURIA

Piso en venta

Precio de venta: 880.000 €

Orientación: Este, Oeste

Conservación: Excelente

Año de construcción: 0

M<sup>2</sup>: 226



## DESCRIPCIÓN

---

Pineda Luxury les presenta EXPECTACULAR PISO TURISTICO en el barrio de la Zaidía y junto al antiguo cauce ajardinado del río Túrria

### A UN PASO DE LAS TORRES DE SERRANO

Situado en un entorno privilegiado por su proximidad a la principal zona ajardinada de la ciudad, el cauce del río Turia y con un excelente accesibilidad a toda la ciudad, este piso turístico cuenta con la COMPATIBILIDAD URBANISTICA concedida por el Ayuntamiento, siendo un atractivo interesante para todo inversor

### AMPLITUD, LUMINOSIDAD Y GRANDES PATIOS CON PISCINA

El diseño de este piso no pasa desapercibido, con una inteligente combinación entre la arquitectura actual y el mantenimiento de ciertos elementos de la arquitectura tradicional, nos ofrece un piso para disfrutar en su totalidad

La gran puerta de entrada, da paso a una zona diáfana con un amplio salón comedor y cocina integrada, se configura como el corazón de esta propiedad, espacio en el que compartir momentos y experiencias, contando con un aseo y zona de lavadero independiente

El exclusivo patio de mas de 34 m2 aporta una gran luminosidad a toda la planta, terraza que cuenta con toldos y una PISCINA en la que refrescarse durante el verano

### 3 DORMITORIOS DOBLES TOTALMENTE INDEPENDIENTES

Con una capacidad de alojamiento para un total de 6 PERSONAS, cuenta con 3 dormitorios estilo suite con amplísimos armarios y baños integrados en cada una de ellas, favoreciendo la privacidad y la independencia de todos sus visitantes.

## CARACTERISTICAS

---

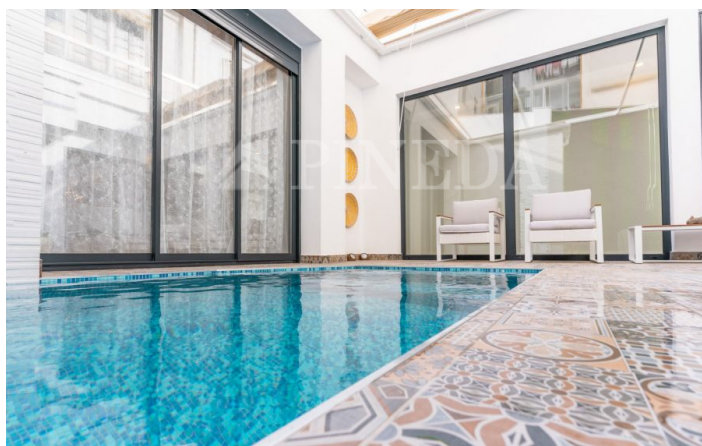
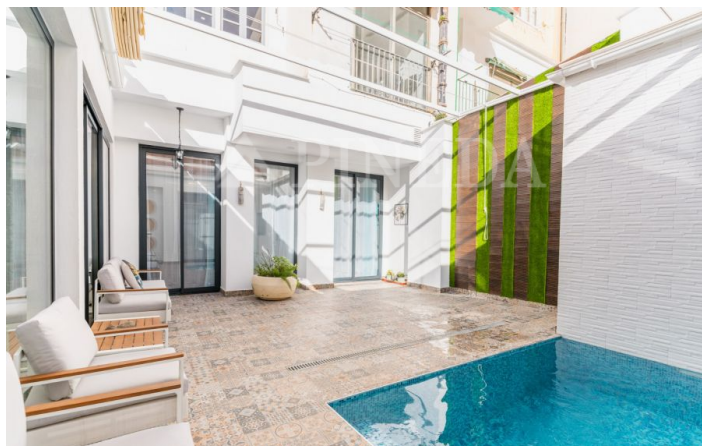
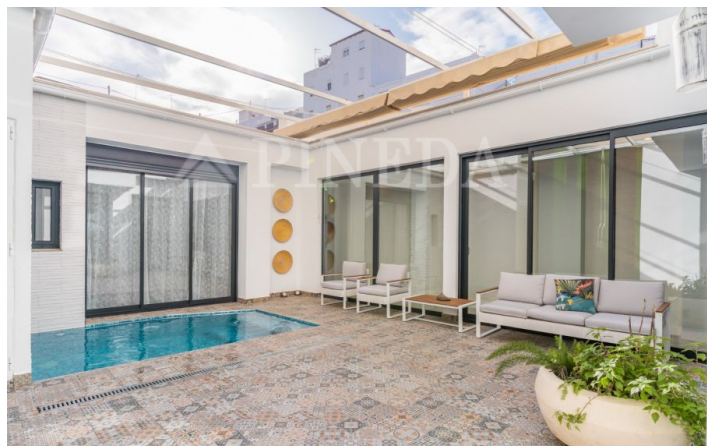
### INTERIORES

1 Aseo/s  
3 Baño/s  
3 Habitación/es  
Aire acondicionado  
Armarios  
Cocina equipada  
Cocina office  
Suite baño

### EXTERIORES

Piscina

### FINCA



## CONTÁCTANOS

### OFICINA VALENCIA

Gran Vía Marqués del Túria 12, pta 4  
46005 Valencia

Tel. (+34) 692 300 300  
valencia@grupopineda.es

### OFICINA PUZOL

Avda. Corts Valencianes, 3  
46530 Puzol

TEL. (+34) 652 300 300  
puzol@grupopineda.es

### OFICINA EL PUIG

Avda. Virgen del Puig, 6  
46540 EL Puig

TEL. (+34) 653 300 300  
puig@grupopineda.es