

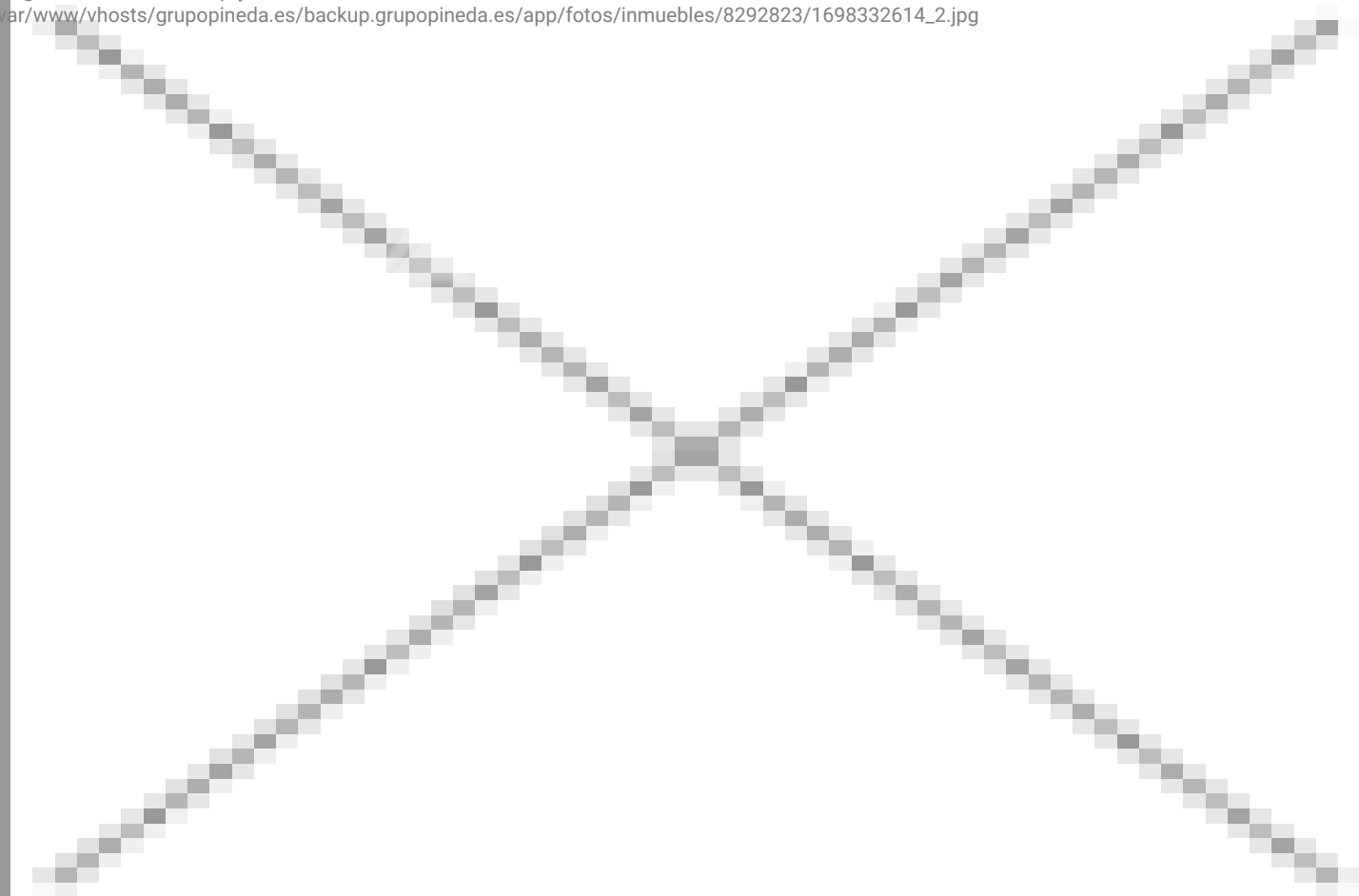


PINEDA LUXURY

REF : 3939V

Image not readable or empty

/var/www/vhosts/grupopineda.es/backup.grupopineda.es/app/fotos/inmuebles/8292823/1698332614_2.jpg



Suelo Urbano en venta

Precio de venta: 553.000 €

Orientación:

Conservación:

Año de construcción: 0

M²: 0

DESCRIPCIÓN

PARCELA INDUSTRIAL EN PUERTO DE SAGUNTO DE 2765 m2.

Situada en el Polígono Industrial Camí la Mar 2. Solar de forma rectangular, totalmente plano y dotado de todos los suministros.

Parcela mínima 1.500 m2 y frente mínimo de 15 m.

Superficies

Fachada: 70 m

Total: 2765 m2 solar

Edificabilidad total. 3523 m2

Tipología Manzana cerrada. Ordenación Alineaciones de calle Retranqueo a fachada 3 m / lateral 3 m / fondo 3 m.

Características:

Puntos de interés: Puerto de Sagunto

Edificabilidad: 1,274 m2t/m2s

Ocupación: 80%

Usos: Industrial compatible con Terciario

Retranqueos: fachada 3 m / lateral 3 m / fondo 3 m

Altura Permitida: La exigida por la propia industria

Forma: Rectangular

Ideal para desarrollo: Industrial / Logístico

El solar se encuentra próximo a las instalaciones de THYSSENKRUPP, ZUMESA, CROWN VALENCIA, INTEL SAFISH, DISMORT, AGC, MERCARONA, AGUACENIO SAGUNTO, EMBALAJES CANTABRIA, NSG GROUP, PILKINTON AUTOMOTIVE, BAMESA, ARCELORMITTAL,, etc.

CARACTERÍSTICAS

Comunicaciones

Distancia Aeropuerto: 27 minutos

Distancia Valencia: 20 minutos

Distancia Puerto Valencia: 25 minutos

INTERIORES

EXTERIORES

FINCA

Muy bien comunicado por las carreteras V-23 y CV-309, con conexiones directas a la V-21, E-15, N-234, N-340, A-23, etc.

MAS INFORMACIÓN EN EL TELEFONO 652 300 300



CONTÁCTANOS

OFICINA VALENCIA

Gran Vía Marqués del Túria 12, pta 4
46005 Valencia

Tel. (+34) 692 300 300
valencia@grupopineda.es

OFICINA PUZOL

Avda. Corts Valencianes, 3
46530 Puzol

TEL. (+34) 652 300 300
puzol@grupopineda.es

OFICINA EL PUIG

Avda. Virgen del Puig, 6
46540 EL Puig

TEL. (+34) 653 300 300
puig@grupopineda.es