

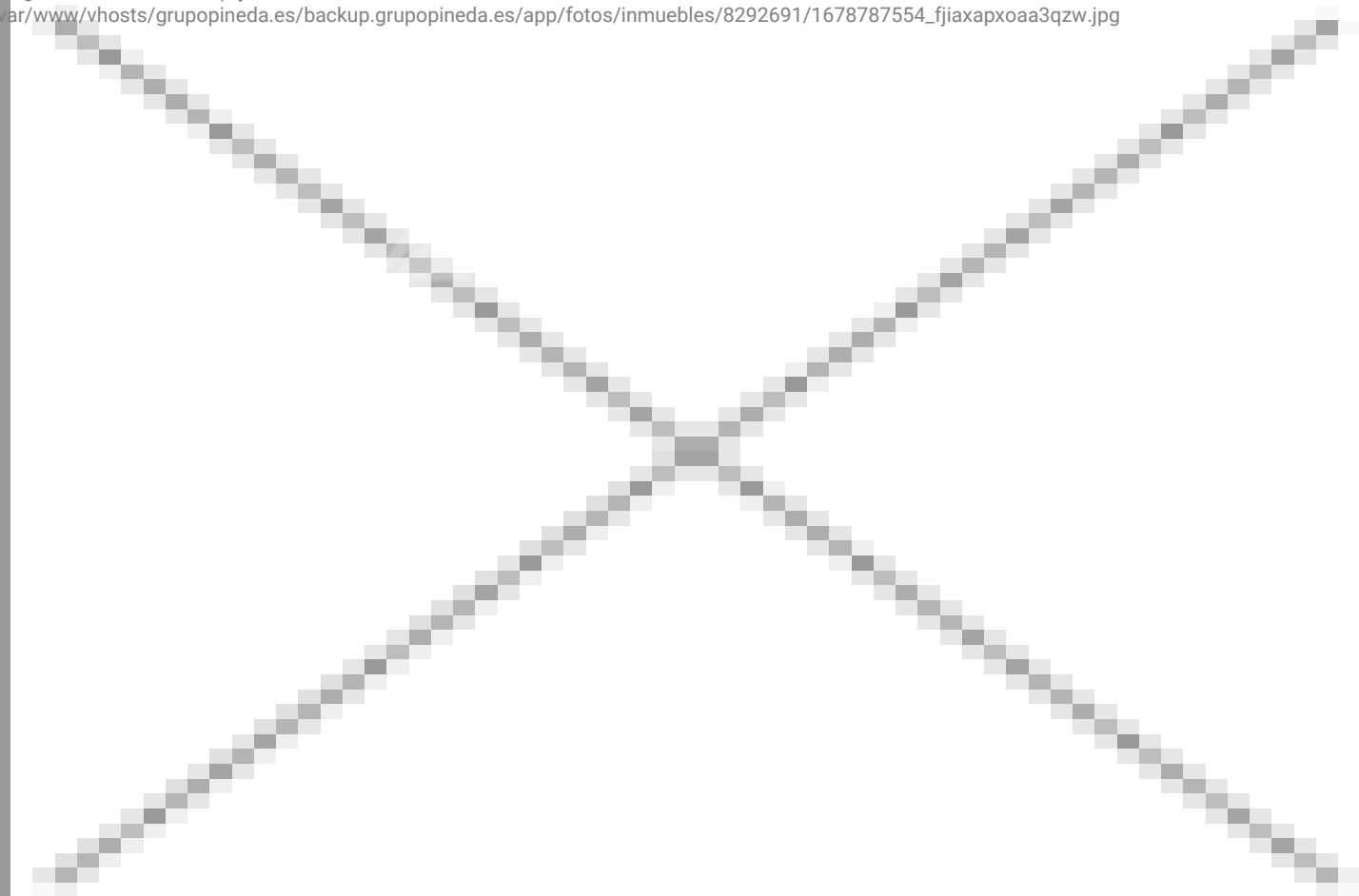


PINEDA LUXURY

REF : 3843V

Image not readable or empty

/var/www/vhosts/grupopineda.es/backup.grupopineda.es/app/fotos/inmuebles/8292691/1678787554_fjiapxaaa3qzw.jpg



Suelo Urbano en venta

Precio de venta: 1.500.000 €

Orientación:

Conservación:

Año de construcción: 0

M²: 0

DESCRIPCIÓN

¿QUIERES INSTALAR TU EMPRESA CERCA DE LA NUEVA FACTORIA VOLKSWAGEN ?

GRUPO PINEDA te ofrece esta parcela industrial en el Puerto de Sagunto, ubicada en Polígono Camí La Mar II, siendo Parc Sagunt, uno de los mayores parques empresariales, muy cerca de la nueva factoría de VOLKSWAGEN que se va a implantar.

La parcela tiene 6.300 m2 aproximadamente.

Parcela mínima en este polígono es de 1.500 m² y frente mínimo de 15 m.

Hay que respetar el retranqueo a fachada de 3 m, retranqueo lateral 3 m y fondo 3 m.

Características:

Edificabilidad: 8020 m2 aproximadamente.

Ocupación: 70% /80% según el uso, industrial o terciario

Usos: Industrial o Terciario

Altura Permitida depende del uso, industrial o terciario.

La parcela esta ubicada, en la zona, donde hoy se hayan empresas totalmente consolidadas como Mercadona, Pilkinton, Acerlormittal, Thyssenkrupo o Zumesa.

La parcela cuenta con excelentes accesos a partir de la V-23 en sus conexiones con la V-21 hasta Valencia y la A-23 hasta Zaragoza, así como con la A-7 Alicante- Barcelona, también conectada con la Autovía hasta Madrid.

CARACTERISTICAS

INTERIORES

EXTERIORES

FINCA



CONTÁCTANOS

OFICINA VALENCIA

Gran Vía Marqués del Túria 12, pta 4
46005 Valencia

Tel. (+34) 692 300 300
valencia@grupopineda.es

OFICINA PUZOL

Avda. Corts Valencianes, 3
46530 Puzol

TEL. (+34) 652 300 300
puzol@grupopineda.es

OFICINA EL PUIG

Avda. Virgen del Puig, 6
46540 EL Puig

TEL. (+34) 653 300 300
puig@grupopineda.es