



## CHALET EN CALLE TRANQUILA URBANIZACIÓN ALFINACH

Casa en venta

Precio de venta: 1.100.000 €

Orientación: Norte, Sur, Este, Oeste

Conservación: Muy buena

Año de construcción: 1999

M<sup>2</sup>: 590



## DESCRIPCIÓN

---

CHALET EN ALFINACH, DE 600 M2 CONSTRUIDOS SOBRE UNA PARCELA DE 1000 M2

La vivienda tiene un encanto especial con la combinación de materiales destinados

En planta baja encontramos el hall de entrada, desde donde arranca también la escalera que nos llevara a la primera planta Distribuida esta planta en salón comedor en dos alturas, en la zona destina a comedor con un techo de vigas de maderas gruesas que transmiten calidez a esta estancia y la zona destinada a salón encontramos una acogedora chimenea , la cocina con generosas dimensiones, y en esta misma planta contamos además con dos dormitorios y un baño completo En la planta primera encontramos dos dormitorios más, el dormitorio principal con un espectacular cuarto de baño con jacuzzi, y las zonas de aseo totalmente diferenciadas (lavabos, ducha, wc), y otro gran dormitorio con otro baño completo que asiste a esta primera planta, y una gran zona de ocio abuhardillada

En el sótano tenemos un garaje con capacidad para varios vehículos

La vivienda cuenta con grandes calidades, pizarra, en paredes madera maciza, suelo de mármol, calefacción, piscina propia, porche cubierto

Una casa en perfecto estado de conservación, donde disfrutar una gran calidad de vida

La urbanización Alfinach, tiene un club social donde encontraras restaurante, pistas de tenis, pistas de padel, piscinas, jardín infantil y otras zonas de ocio donde disfrutar con tu familia y con otros residentes.

## CARACTERISTICAS

---

### INTERIORES

3 Baño/s  
4 Habitación/es  
Aire acondicionado  
Armarios  
Calefacción  
Cocina equipada  
Electrodomésticos  
Lavadero  
Parquet  
Suite baño

### EXTERIORES

Jardín privado  
Piscina  
Terraza  
Vistas a la montaña

### FINCA

Garaje privado  
Alarma



## CONTÁCTANOS

### OFICINA VALENCIA

Gran Vía Marqués del Túria 12, pta 4  
46005 Valencia

Tel. (+34) 692 300 300  
valencia@grupopineda.es

### OFICINA PUZOL

Avda. Corts Valencianes, 3  
46530 Puzol

TEL. (+34) 652 300 300  
puzol@grupopineda.es

### OFICINA EL PUIG

Avda. Virgen del Puig, 6  
46540 EL Puig

TEL. (+34) 653 300 300  
puig@grupopineda.es