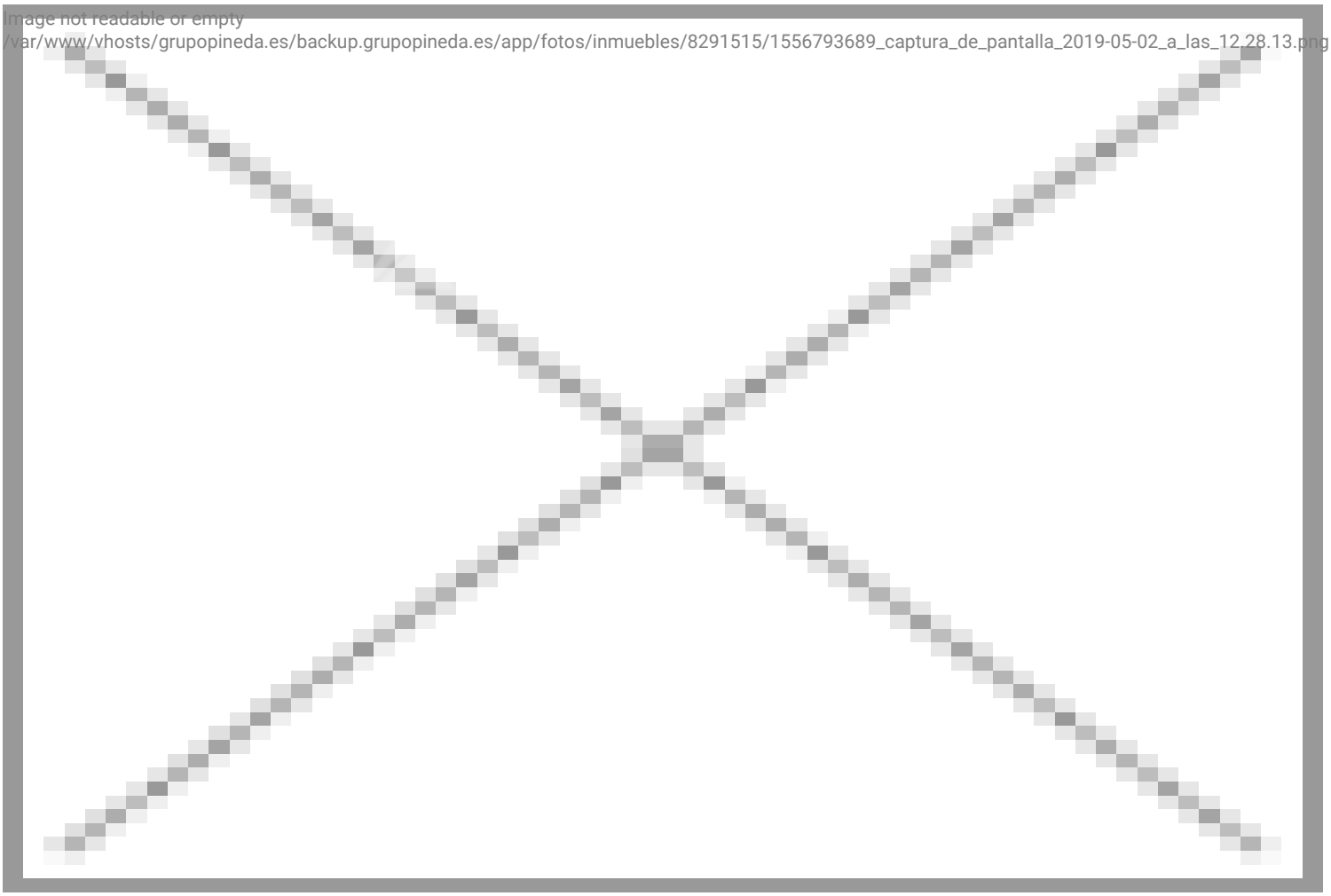
PINEDA LUXURY

REF : 3056V

Image not readable or empty
/var/www/vhosts/grupopineda.es/backup.grupopineda.es/app/fotos/inmuebles/8291515/1556793689_captura_de_pantalla_2019-05-02_a_las_12.28.13.png



SOLAR PARA CONSTRUIR CON VISTAS AL MAR MEDITERRANEO

Suelo Urbano en venta

Precio de venta: PRECIO A CONSULTAR
Orientación: Este, Oeste, Norte, Sur
Conservación: Excelente
Año de construcción: 0
M²: 0

PINEDA LUXURY

REF : 3056V

DESCRIPCIÓN

Pineda Luxury les presenta extenso solar con vistas al Mar Mediterraneo en la playa de Puzol.

ENCLAVE TURÍSTICO-COSTERO A 15 KM2 DE VALENCIA
El solar de 3.397 m2 se ubica en la playa del municipio de Puzol, situado a 15 km de la capital valenciana dispone de salida directa desde la V-21.

La zona conocida como playa de Puzol, es una zona urbana, costera y turística consolidada y de reciente construcción. Esta condición le caracteriza por su cuidada urbanización, y un planeamiento en el que se priman tipologías constructivas con una cuidada perspectiva de la circulación de brisas y visibilidad del mar.

Este núcleo costero dispone de servicio de hostelería variado, farmacia, centro médico estacional, un paseo marítimo muy amplio y una playa extensa de área. Además el núcleo municipal se sitúa a 1 km con todos los servicios públicos y comerciales necesarios.

EDIFICABILIDAD Y ESTIMACIÓN DE POSIBLE PROYECTO

La edificabilidad máxima de la parcela es de 7.679 m2t de los que 4.995 m2 serían sobre rasante y 2.684 m2 serían bajo rasante.
Con un destino de uso tipo Residencial Plurifamiliar, la estimación del posible proyecto de Viviendas en Bloque Abierto seria de 70 viviendas y 80 plazas de parking.

PRECIO A CONSULTAR.

CARACTERISTICAS

INTERIORES

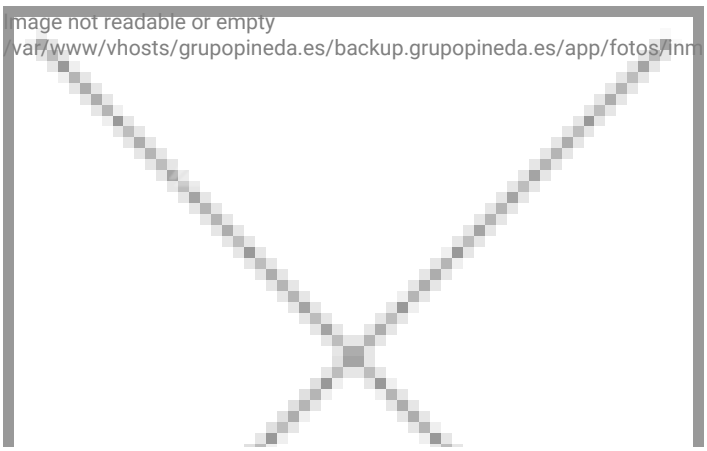
EXTERIORES

FINCA

REF : 3056V













CONTÁCTANOS

OFICINA VALENCIA

Gran Via Marqués del Túria 12, pta 4
46005 Valencia

Tel. (+34) 692 300 300
valencia@grupopineda.es

OFICINA PUZOL

Avda. Corts Valencianes, 3
46530 Puzol

TEL. (+34) 652 300 300
puzol@grupopineda.es

OFICINA EL PUIG

Avda. Virgen del Puig, 6
46540 EL Puig

TEL. (+34) 653 300 300
puig@grupopineda.es