



PINEDA LUXURY

REF : 2939A



## LOCAL COMERCIAL JUNTO A LA GALERÍA JORGE JUAN

Local en alquiler

Precio de alquiler: 4.000 €

Orientación: Este

Conservación: Buena

Año de construcción: 0

M<sup>2</sup>: 157



## DESCRIPCIÓN

---

Pineda Luxury les presenta este local de 157 m2, en pleno corazón comercial de la ciudad de Valencia.

### UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Situado entre el conocido Mercado de Colón y la Gran Vía Marques del Túria, este local tiene una ubicación privilegiada, con un elevado paso tanto de peatones como circulación motorizada.

### GRAN VERSATILIDAD y OPORTUNIDAD DE NEGOCIO

La amplitud del local y su distribución ofrece grandes posibilidades de negocio, además de variadas, permitiendo el desarrollo del proyecto que se desee plantear, local para acondicionar.

El edificio esta rehabilitado recientemente, ofreciendo una imagen inmejorable para cualquier negocio o marca.

Además la reciente inversión que tiene prevista la firma Atitlan en la conocida Galería Jorge Juan situada a pocos metros del local. Esta inversión prevee su reinauguración en breve, cuyo objetivo es convertirse en el espacio comercial del CENTRO, por lo que se convertirá en un punto de atracción de clientes a toda la zona.

Si buscas un local para dar a conocer tu firma o ampliar tu espacio de ventas, has acertado!! pregunta a nuestro comercial y visítalo.

## CARACTERISTICAS

---

INTERIORES

EXTERIORES

FINCA



## CONTÁCTANOS

### OFICINA VALENCIA

Gran Vía Marqués del Túria 12, pta 4  
46005 Valencia

Tel. (+34) 692 300 300  
valencia@grupopineda.es

### OFICINA PUZOL

Avda. Corts Valencianes, 3  
46530 Puzol

TEL. (+34) 652 300 300  
puzol@grupopineda.es

### OFICINA EL PUIG

Avda. Virgen del Puig, 6  
46540 EL Puig

TEL. (+34) 653 300 300  
puig@grupopineda.es