PINEDA LUXURY

REF : 4062V

EXCLUSIVO CHALET DE DISEÑO EN LA URBANIZACION LA CAÑADA

Casa en venta

Precio de venta: 1.900.000 €
Orientación:
Conservación:
Año de construcción: 2008
M²: 695

PINEDA LUXURY

REF : 4062V

DESCRIPCIÓN

Pineda Luxury les presenta CHALET DE DISEÑO en la prestigiosa urbanización La Cañada situada en el Área Metropolitana de Valencia

ZONA RESIDENCIAL A UN PASO DE LA CIUDAD
Estratégicamente ubicada a solo un paso de la ciudad por las principales vías de comunicación como la CV-35, CV-30 y AP-7, se situa a 10 minutos de la ciudad de Valencia, con una oferta de centros educativos internaciones, centros comerciales y de ocio que cubren las necesidades de este tipo de servicios básicos

PARCELA de 1400 m2 CON DOBLE ACCESO
En una parcela de 1400 m2 con entrada posible desde los dos viales de acceso , esta propiedad de 695 m2 construidos y distribuida en 3 alturas, se caracteriza por la luz, elemento dominante en el diseño de toda la vivienda

En planta baja, un salón comedor imponente fusiona los dos ambientes con un innovador estilo vanguardista de techos altos, paredes acristaladas y vistas panorámicas a la gran terraza exterior La cocina totalmente equipada y con amplia capacidad de armariada se fusiona con las líneas rectas y su exquisita distribución, disponiendo además con un lavadero
Completa la planta una habitación y una suite con baño incorporado destacando el servicio de armarios de suelo a techo, todo diseñado para satisfacer las necesidades más exigentes de la familia

ZONA DE DESCANSO y AMPLIAS HABITACIONES
Una escalera integrada y muy discreta, de peldaños al aire y cristal dan paso a la planta primera y a un espacio amplio distribuidor , inundado de luz natural que penetra por los grandes ventanales de cristal, una combinación perfecta con el suelo de parquet de madera y carpintería de alta calidad.

CARACTERISTICAS

INTERIORES

- 1 Aseo/s
- 3 Baño/s
- 5 Habitacion/es
- Aire acondicionado
- Armarios
- Calefacción
- Cocina equipada
- Cocina office
- Domótica
- Parquet
- Suite baño
- Cuarto de lavado

EXTERIORES

- Jardín privado
- Piscina
- Terraza
- Gimnasio
- Porche cubierto
- Sala de cine
- Sauna

FINCA

- Puerta blindada
- Ascensor interior

CONTÁCTANOS

OFICINA VALENCIA

Gran Via Marqués del Túria 12, pta 4
46005 Valencia

Tel. (+34) 692 300 300
valencia@grupopineda.es

OFICINA PUZOL

Avda. Corts Valencianes, 3
46530 Puzol

TEL. (+34) 652 300 300
puzol@grupopineda.es

OFICINA EL PUIG

Avda. Virgen del Puig, 6
46540 EL Puig

TEL. (+34) 653 300 300
puig@grupopineda.es