



PINEDA LUXURY

REF : 3261V



## CHALET EN URBANIZACIÓN ALFINACH EN PUÇOL

Casa en venta

Precio de venta: 597.000 €

Orientación: Este

Conservación: Muy buena

Año de construcción: 2003

M<sup>2</sup>: 230



## DESCRIPCIÓN

---

CHALET EN URBANIZACION ALFINACH, con una parcela de 550 m<sup>2</sup> y 243 m<sup>2</sup> construidos Distribuido en dos plantas, mas planta de semisotano En la planta principal entramos en un gran recibidor, a su derecha encontramos el salón comedor rodeado de una gran terraza con vistas a la piscina y el jardín, y en este nivel encontramos también la cocina, con una gran despensa, un dormitorio doble con armarios empotrados y un baño completo con ducha La planta primera dedicada a la zona de descanso, cuenta con un dormitorio doble con armarios, un baño completo, y el dormitorio principal con una zona de vestidor muy amplia, baño completo con ducha y bañera, y zona de wc y bidet cerrado, y desde este dormitorio también accedemos a una terraza descubierta En la planta de semisotano está el garaje cerrado para dos vehículos, una bodega o despensa, y una gran sala multiusos con luz natural (puede ser gimnasio, sala de juegos, despachos) y un aseo

Toda la vivienda cuenta con suelo de mármol, calefacción por radiadores, y además tiene piscina propia

La urbanización Alfinach se encuentra a 2 km de la población de Puçol (Valencia), que se encuentra a 18 km de la capital , en 15 minutos en coche nos encontramos en el centro de la capital de Valencia, además Puçol cuenta con todos los servicios que usted pueda necesitar en su vida diaria, tales como supermercados, farmacias, mercado, colegios, entre ellos los colegios bilingües American School y Caxton College.

## CARACTERISTICAS

---

### INTERIORES

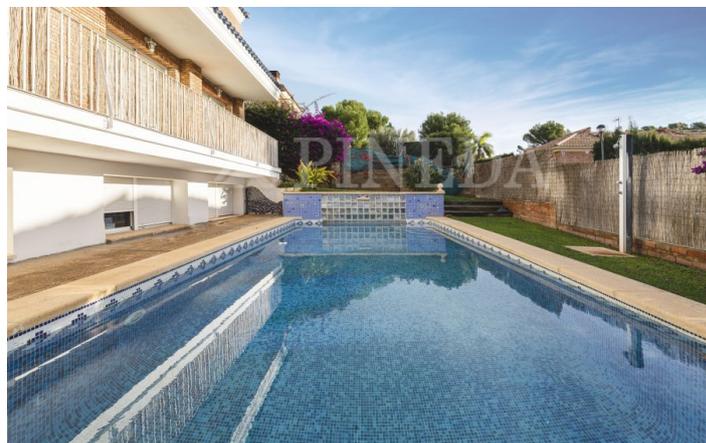
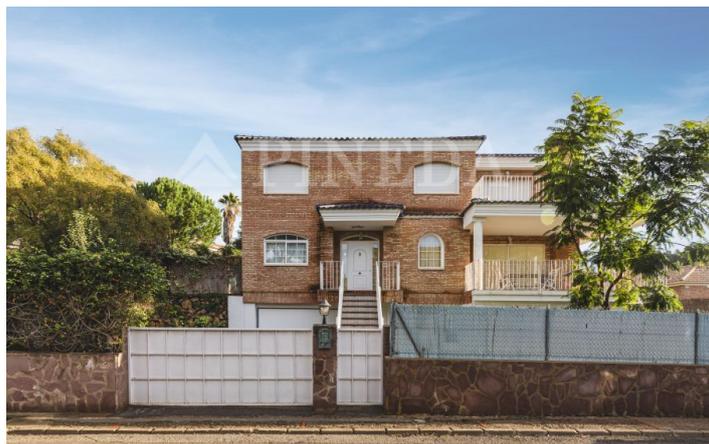
3 Baño/s  
3 Habitación/es  
Armarios  
Calefacción  
Horno

### EXTERIORES

Jardín privado  
Piscina

### FINCA

Puerta blindada  
Garaje privado



## CONTÁCTANOS

### OFICINA VALENCIA

Gran Vía Marqués del Túria 12, pta 4  
46005 Valencia

Tel. (+34) 692 300 300  
valencia@grupopineda.es

### OFICINA PUZOL

Avda. Corts Valencianes, 3  
46530 Puzol

TEL. (+34) 652 300 300  
puzol@grupopineda.es

### OFICINA EL PUIG

Avda. Virgen del Puig, 6  
46540 EL Puig

TEL. (+34) 653 300 300  
puig@grupopineda.es