



PINEDA LUXURY

REF : 2990V



Casa en venta

Precio de venta: 350.000 €

Orientación: Norte, Sur, Este

Conservación: Buena

Año de construcción: 1991

M<sup>2</sup>: 155



## DESCRIPCIÓN

---

Grupo Pineda les presenta encantador adosado junto a la playa del Puig.

Ubicado en la Urbanizacion Mar Plata se situa este chalet de 155 m2 construidos sobre una parcela de 183 m2 y distribuida en 3 plantas. Disfruta de los amplios equipamiento que la urbanización dispone: piscinas, pistas de tenis, jardines...

El inmueble, con su triple orientación permite aprovechar la brisa y el sol según la época del año.

Se distribuye en planta baja donde se encuentra amplio garaje, un espacio para despensa y un lavadero;

La primera planta destaca por su amplio porche de madera vista y con orientación noreste, al que se accede por el comedor.

La cocina office muy luminosa y con amplia armariada esta íntegramente reformada. Y Un baño con ducha da servicio a la planta.

Subimos la escalera de caracol decorada en madera y azulejos hasta la segunda planta dando paso a 3 habitaciones dobles con armarios empotrados y un baño completo, reformado recientemente. Todas las estancias tienen amplias vistas del mar disfrutando de la brisa veraniega durante la época estival.

## CARACTERISTICAS

---

### INTERIORES

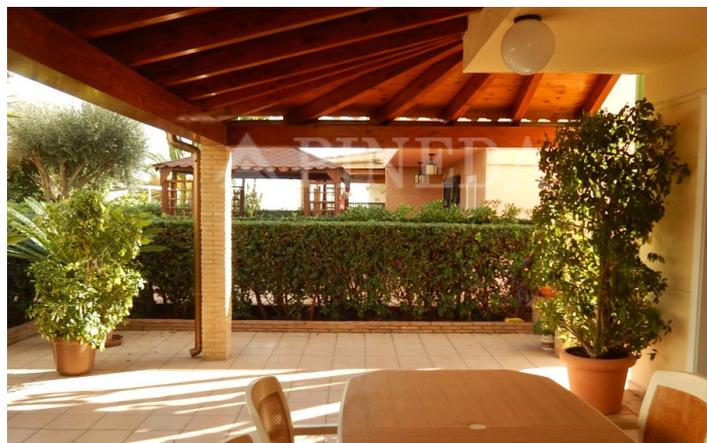
2 Baño/s  
3 Habitación/es  
Armarios  
Cocina equipada  
Cocina office  
Horno

### EXTERIORES

Jardín privado  
Zona de playa  
Terraza  
Zona comunitaria  
Zona deportiva  
Zona infantil

### FINCA

Garaje privado  
Trastero



## CONTÁCTANOS

### OFICINA VALENCIA

Gran Vía Marqués del Túria 12, pta 4  
46005 Valencia

Tel. (+34) 692 300 300  
valencia@grupopineda.es

### OFICINA PUZOL

Avda. Corts Valencianes, 3  
46530 Puzol

TEL. (+34) 652 300 300  
puzol@grupopineda.es

### OFICINA EL PUIG

Avda. Virgen del Puig, 6  
46540 EL Puig

TEL. (+34) 653 300 300  
puig@grupopineda.es