



PINEDA LUXURY

REF : 2802V



Casa en venta

Precio de venta: 260.000 €

Orientación: Este, Sur

Conservación: Muy buena

Año de construcción: 1990

M²: 270

DESCRIPCIÓN

Estupenda villa ubicada en una de las playas más vírgenes al sur de la ciudad de Valencia en Mareny de Barraquetes , municipio de Sueca y junto al paraje natural de la Albufera

El inmueble con acceso por dos calles al ser esquinero tiene una orientación privilegiada pues recibe las suaves brisas del este procedentes del Mediterraneo y los rayos de sol por el sur-oeste

El jardín de entrada da paso a una terraza cubierta estilo porche que rodea toda la vivienda, de modo que se puede disfrutar del exterior todo el año

Desde la entrada principal se accede a un extraordinario salón comedor con chimenea y nos distribuye hacia la amplia cocina totalmente equipada, donde destaca la gran capacidad de servicio de armarios

Una habitación doble y un baño con bañera completan esta planta

La escalera estilo caracol y con luz natural a través de un lucernario nos conduce hacia la zona de descanso Esta primera planta se distribuye en dos habitaciones dobles, una simple y la suite con baño incorporado y con salida a una terraza con vistas al mar

Destaca su gran luminosidad pues todas las habitaciones son exteriores Toda la vivienda dispone de dobles ventanales, los interiores de aluminio blanco y los exteriores de madera

El garaje con amplia capacidad para 3 coches tiene acceso desde la calle principal y conexión directa con la vivienda a través de la escalera y además dispone de zona de ducha y habitación lavadero.

CARACTERÍSTICAS

INTERIORES

2 Baño/s
5 Habitación/es
Armarios
Gres/cerámica
Horno
Microondas
Nevera
Suite baño

EXTERIORES

Jardín privado
Terraza

FINCA



CONTÁCTANOS

OFICINA VALENCIA

Gran Vía Marqués del Túria 12, pta 4
46005 Valencia

Tel. (+34) 692 300 300
valencia@grupopineda.es

OFICINA PUZOL

Avda. Corts Valencianes, 3
46530 Puzol

TEL. (+34) 652 300 300
puzol@grupopineda.es

OFICINA EL PUIG

Avda. Virgen del Puig, 6
46540 EL Puig

TEL. (+34) 653 300 300
puig@grupopineda.es