



PINEDA LUXURY

REF : 2772V



VILLA DE LUJO

Casa en venta

Precio de venta: 595.000 €

Orientación: Suroeste, Noreste

Conservación: Muy buena

Año de construcción: 0

M²: 345

DESCRIPCIÓN

Villa ÚNICA ubicada en el municipio residencial de El Puig, a solo 10 minutos de la ciudad de Valencia se encuentra esta casa que no pasa desapercibida por sus señas de identidad, las maderas nobles como la mobila vieja, las vidrieras decorativas, los suelos de granito, y las persianas mallorquinas le confieren un toque excepcional

La casa esta presidida por un porche recibidor y un hall de entrada que además de ser distribuidor permite el disfrute de los techos con vigas y una espectacular lampara que cuelga del techo, esta planta baja se distribuye en amplísimo salón comedor con acceso al porche delantero, otro salón con uso de despacho y una magnífica cocina office comedor a través de la cual se accede a lavadero, así como un aseo de cortesía

Subiendo las escaleras de hierro forjado envejecido nos situamos en la primera planta donde la habitación principal y sus maravillosas vistas con acceso a terraza chill out otorgan la tranquilidad y el relax esperado; esta suitt dispone de vestidor y sala de baño integrada A continuación una habitación grandísima con armarios empotrados, otra habitación doble y una habitación sencilla comparten el baño con bañera de la planta

Por último, la planta semisótano esta dividida en dos partes con accesos independientes a la escalera de acceso a la vivienda, un garaje con capacidad para dos vehículos en una parte mientras el resto se destina a una sala multiusos para celebraciones con cocina equipada y bodega y otro espacio destinado a gimnasio, baño turco y un baño completo, además del acceso a la fabulosa piscina interior-exterior; esta piscina única, dispone de jacuzzi en la parte que queda dentro de la vivienda mientras que la parte exterior se configura para disfrutar del baño pero interconectadas ambas partes.

CARACTERISTICAS

INTERIORES

1 Aseo/s
3 Baño/s
4 Habitación/es
Aire acondicionado
Armarios
Calefacción
Cocina equipada
Cocina office
Horno
Lavadero
Microondas
Parquet
Suite baño
Bodega
Cuarto de lavado

EXTERIORES

Balcones
Jardín privado
Piscina
Terraza
Gimnasio
Porche cubierto
Sauna

FINCA

Puerta blindada
Garaje privado
Trastero



CONTÁCTANOS

OFICINA VALENCIA

Gran Vía Marqués del Túria 12, pta 4
46005 Valencia

Tel. (+34) 692 300 300
valencia@grupopineda.es

OFICINA PUZOL

Avda. Corts Valencianes, 3
46530 Puzol

TEL. (+34) 652 300 300
puzol@grupopineda.es

OFICINA EL PUIG

Avda. Virgen del Puig, 6
46540 EL Puig

TEL. (+34) 653 300 300
puig@grupopineda.es