

REF: 2-716V



# VIVIR MIRANDO AL MAR MEDITERRÁNEO, EN PLENA SIERRA CALDERONA

Casa en venta

Precio de venta: 1.060.000 €

Orientación: Este Conservación: Buena Año de construcción: 0

M<sup>2</sup>: 790



REF: 2-716V

#### **DESCRIPCIÓN**

CHALET EN URBANIZACION ALFINACH: fabulosa vivienda con 3260 m2 de parcela y 867 m2 de vivienda Construido en una sola planta mas semisotano En la planta principal encontramos nada mas entrar un gran recibidor, con armariada para dejar abrigos, y zapatos cuando venimos de la calle, una cocina de grandes dimensiones, con mesa para desayunos o comidas mas informales, que ademas cuenta con una despensa y cuarto de lavado y plancha, con un tendedero oculto al aire libre; y desde la cocina accedemos a la zona de servicio con su propia habitación y un baño completo Desde el recibidor accedemos al salón comedor con techo a doble altura y distribuido en tres ambientes, con zona de chimenea, zona de estar y zona de comedor; en el centro del salón comedor encontramos una escalera de caracol que accede a la zona de despacho actualmente, y desde el salón arranca un pasillo que nos lleva a la zona de noche, distribuida en 3 dormitorios todos ellos de gran tamaño y con armarios, un baño completo que asiste a estos dormitorios, y al final llegamos al dormitorio principal de la casa con la zona de vestidor, y baño completo con doble seno, bañera de hidromasaje, ducha, y zona de wc y bidet separado y cerrado del resto del baño En el semisotano de casi 400 m2 tenemos sala de juegos, o sala multifuncional, bodega, una gran habitación dedicada a trastero, garaje para 4 vehículos ( 2 vehículos cerrados y 2 en un porche cubierto), baño completo para zona de piscina, terrazas, jardín muy cuidado, calefacción central y aire acondicionado en todas las estancias, vídeo portero, alarma centralizada, piscina propia, paellero/barbacoa, y unas vistas panorámicas.

#### **CARACTERISTICAS**

INTERIORES	EXTERIORES	<b>FINCA</b>

4 Baño/s 5 Habitacion/es Aire acondicionado Armarios

Armarios Calefacción Cocina equipada

Horno Lavadero Suite baño

Cuarto de lavado

Jardín privado
Piscina
Terraza
Zona comunitaria
Zona deportiva
Zona infantil

Porche cubierto

Puerta blindada Garaje privado Trastero Alarma













# CONTÁCTANOS

# OFICINA VALENCIA

Gran Via Marqués del Túria 12, pta 4 46005 Valencia

Tel. (+34) 692 300 300 valencia@grupopineda.es

## OFICINA PUZOL

Avda. Corts Valencianes, 3 46530 Puzol

TEL. (+34) 652 300 300 puzol@grupopineda.es

## OFICINA EL PUIG

Avda. Virgen del Puig, 6 46540 EL Puig

TEL. (+34) 653 300 300 puig@grupopineda.es